

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 112

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 3 (1)

Κήρυξη αναγκαστικής απαλλοτρίωσης για τις ανάγκες του έργου Αποστραγγιστικό - Αρδευτικό έργο Βαρικού Βαγίων Νομού Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκ. απαλλοτριώσεων».
2. Τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητος των Νομαρχών προς κήρυξιν αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων».
3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 347/86 άθρ. 1 παρ. 7 «περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες και στις Περιφερειακές Αρχές Διανομαρχιακού επιπέδου» και του Ν.Δ. 3881/58 άρθρ. 33.
4. Το 8458/30.12.91 έγγραφο της Δ/νσης Ε.Β. Βοιωτίας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα για δημόσια ωφέλεια, έκταση συνολικού εμβαδού 129.162 τ.μ., δηλ. για την κατασκευή του έργου: Αποστραγγιστικό - αρδευτικό έργο Βαρικού - Βαγίων Ν. Βοιωτίας, που είναι εντεταγμένο στα ΜΟΠ.

Η έκταση που απαλλοτριώνεται εικονίζεται που έχει συνταχθεί από την ανάδοχο του έργου εταιρεία ARGO G ΑΒΤΕΕ ΒΑΡΙΚΟΞ και έχει θεωρηθεί από τον Δ/ντή Τεχν. Υπηρεσιών την 30.12.1991 Επ. Χρυσικό.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του έργου αποστραγγιστικό αρδευτικό έργο Βαρικού - Βαγίων Ν. Βοιωτίας «που περιλαμβάνεται στην ΣΑΝΤ/2».

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οι: Μπάτσουλης Αναστάσιος κ.λπ.

Η απόφαση αυτή θα δημοσιευθεί στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 13 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΘΕΟΦ. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.220/676/59 (2)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Βαθύ «Μεγαλοχωρίου Μεθάνων».

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γεν. Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών-απαλλοτριώσεων».

Πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθμ. Π. 2890/752/19.5.88 (ΦΕΚ 396/19.5.88) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Βαθύ Μεγαλοχωρίου Μεθάνων.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Εφετείο Πειραιώς με την απόφαση του αριθμ. 208/91 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 360/23.12.91 για σαράντα πέντε εκατομμύρια πεντακόσιες δέκα τρεις χιλιάδες δρχ. (45.513.000).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 9 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
ΔΗΜ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. ΥΠΠΟ/ΑΠΑΛΛ./Φ.110/609/52 (3)

Ειδοποίηση για παρακατάθεση αποζημίωσης από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Άργος.

Η ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την αριθ. ΥΠΠΟ/ΓΝΟΣ/49095/30.10.1991 απόφαση της Υπουργού Πολιτισμού Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων Υπουργού και δικαιώματος υπογραφής «Με εντολή Υπουργού» στους Γενικό Γραμματέα, Γεν. Διευθυντές, Προϊσταμένους Δ/νσεων, Τμημάτων και Γραφείων της Κ.Υ. του ΥΠΠΟ (ΦΕΚ 987/Β/28.11.1991).

2. Το Π.Δ. 941/1977 Περί Οργανισμού του Υπουργείου Πολιτισμού (ΦΕΚ 320/Α/17.10.1977).

3. Τις διατάξεις των άρθρων 7 και 8 του Ν.Δ. 797/1971 «Περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».

Πληροφορούμε όσους:

α) Έχουν δικαιώματα κυριότητας ή άλλα εμπράγματα δικαιώματα στο ακίνητο που απαλλοτριώθηκε δυνάμει της αριθμ. Π. 602/115/8.2.88 κ.υ.α. (ΦΕΚ 134/τ.Δ./6.2.88) για αρχαιολογικούς σκοπούς στο Άργος.

β) Έχουν εγγράψει υποθήκη ή έχουν επιβάλει κατάσχεση ή με οποιοδήποτε τρόπο διεκδικούν το ακίνητο που απαλλοτριώθηκε ότι η αποζημίωση που καθόρισε το Μονομελές Πρωτοδικείο Ναυπλίου με την απόφαση του αριθμ. 14/90 για το ακίνητο και για τα υπερκείμενα αυτού όπως αυτά φαίνονται στο κτηματολογικό διάγραμμα που συνοδεύει την απόφαση απαλλοτρίωσης και στο σχετικό κτηματολογικό πίνακα έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων (Κεντρική Υπηρεσία) και έχει εκδοθεί γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης αριθμ. 358/23.12.91 για δώδεκα εκατομμύρια οκτακόσιες είκοσι τρεις χιλιάδες εξακόσιες δέκα δρχ. (12.823.610).

γ) Η αποζημίωση αυτή είναι αποδοτέα στους δικαιούχους που θα αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

δ) Η παρούσα ανακοίνωση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιανουαρίου 1992

Με εντολή Υπουργού
Ο Προϊστάμενος του Τμήματος
ΔΗΜ. ΑΝΤΩΝΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του δήμου Ερυθραίας (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του ν. 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του π.δ/τος 470/1979 «Περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979 (Α' 138), όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π.Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 510/1979 «Περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154) όπως τροποποιήθηκε με το 367/1987 Π.Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις των άρθρων 2, 3 και 7 του Ν. 1032/1980 «Περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και εριβάλλοντος» (Α' 57).

5. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και κυβερνητικά όργανα» (Α' 137).

6. Την από 7.9.1990 αίτηση του Παναγιώτη Αρχοντάκη.

7. Την 127/1991 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

8. Την 29021/19.4.1991 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής τεχνικής μελέτης με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση της μεταφοράς συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 6.10.1988 π.δ/γμα (Δ' 814) από το βαρυνόμενο ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, επί των οδών Πανεπιστημίου και Πατησίων 2, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 708/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή στο όνομα του Δημητρίου Ν. Μπαλωμένου, Μαρίας Χρ. Μπαλωμένου, Κωνσταντίνας Γ. Αρχοντάκη, Ολυμπίας Π. Αρχοντάκη, Μάρθας Π. Αρχοντάκη και Παναγιώτη Εμμ. Αρχοντάκη, σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ερυθραίας (Ν. Αττικής) επί της οδού Κωνσταντίνου Παλαιολόγου (Ο.Τ. 56 - οικόπεδο 2) φερόμενο ως ιδιοκτησία Παναγιώτη Εμμ. Αρχοντάκη, όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 90271/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 78,97 τ.μ. που αντιστοιχεί σε 52,40 τ.μ. του βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α. Εμβαδόν οικοπέδου: 1047,15 τ.μ.

β. Συντελεστής δόμησης: 0,68

γ. Ποσοστό κάλυψης: 40%.

δ. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου: 10 μέτρα. Πάνω από το

μέγιστο ύψος του κτιρίου επιτρέπεται η κατασκευή στέγης ύψους 1,50 μ.

ε. Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 90271/1991 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Αχυρούται ο 708/1989 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από την δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

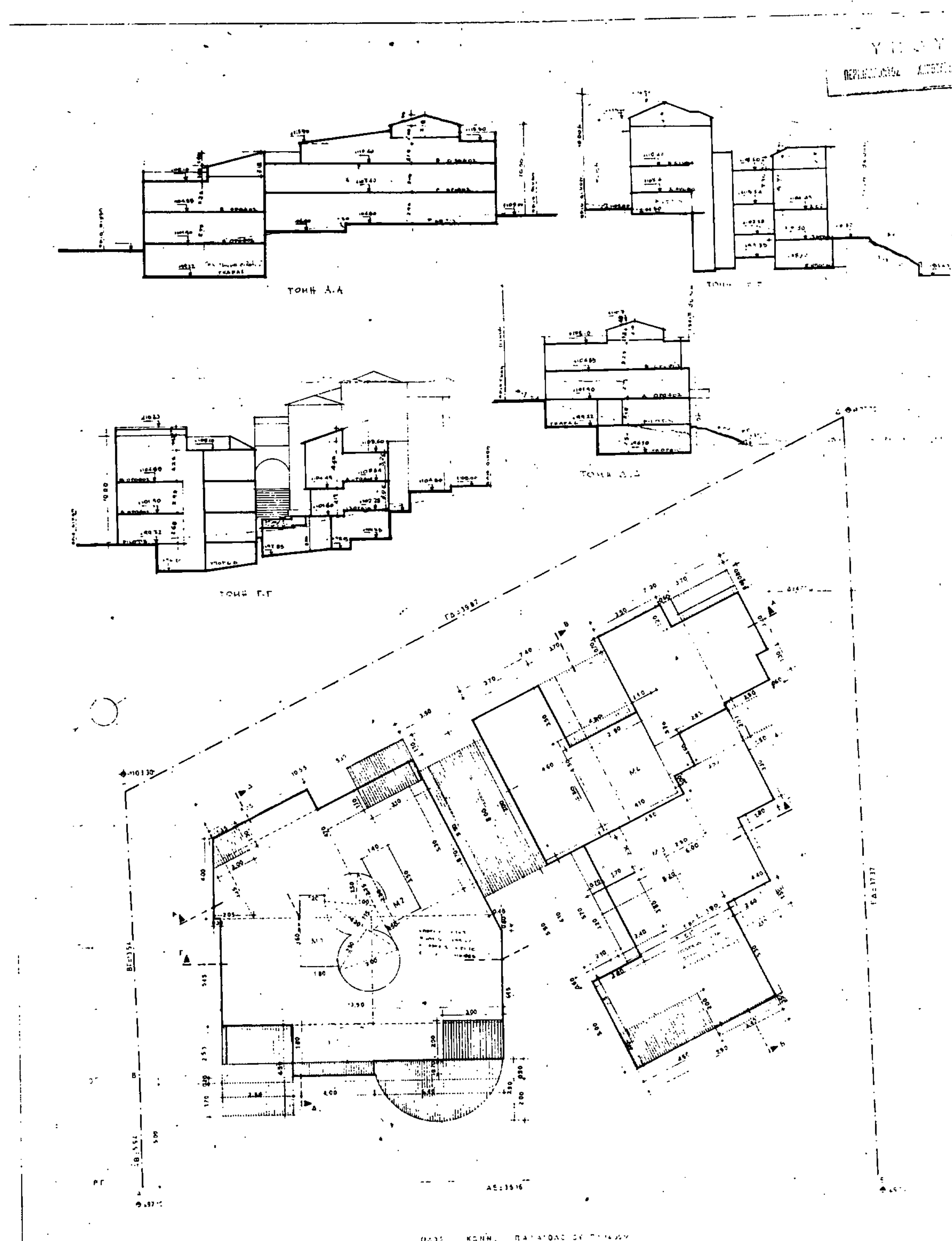
Μαρμαράς Χαλκιδικής, 23 Δεκεμβρίου 1991

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΑΧΙΛΛΕΑΣ ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ


ΤΟΜΗ Α-Α
ΤΟΜΗ Γ-Γ
ΤΟΜΗ Δ-Δ

ΡΓΕΙΟ

Ε & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Μεταφορά Σ.Δ.

Επιτρεπόμενη εκμετάλλευση

Μεταφέρονται 79,10 M^2 ήτοι

1.047,15 × 0,60 = 628,29 M^2

Μεταφορά Σ.Δ. 79,10

ΣΥΝΟΛΟ: 707,39 M^2

Πραγματοποιούμενος Σ.Δ.: 707,39

Επιτρεπόμενη κάλυψη: 1.047,15 × 0,40 = 418,86 M^2

Καλύπτονται: 4.00×0,70 + 1.80×10,40 + 13.90×5.45 + ½ 2.05×4.00 ...

+ 5.60×4.50 = 407,65 M^2 < 418,86 M^2

Πραγματοποιούμενη εκμετάλλευση

Μ1, Μ2 Α' όροφος: 4.00×0.70 + 1.80×10.40 + 13.90×5.45 + ½ 2.05×4.00 ...

+ 5.25×1.10 − ½ 0.40×0.80 ...

Β' όροφος: 170,91 − ...

Pilotis: 1.40×5.50 + ½ (2.50×2.75) ...

+ ½ (1.20 + 1.80) × 3.60 + ... = 25,25 M^2

Μεταφερόμενος Σ.Δ.

170,91 − 127,50 = 43,41 M^2 Α' όροφος

156,16 − 124,96 = 31,20 M^2 Β' όροφος

100,31 − 95,83 = 4,48 M^2

Προσθήκη Σύνολο 79,09 M^2

Μ3 Ισόγειο: 1.60×2.80 + 5.00×7.90 + 6.30×5.10 + 2.60×3.50 + 6.40×2.50 + 1.00×4.10 = 100,31 M^2

Α' όροφος: 3.50×7.90 + 2.00×3.40 + 2.60×3.50 + 5.80×3.70 + 4.40×2.50 + 1.00×4.10 − 3.20×2.40 = 84,03 M^2

Μ4 Α' όροφος: 8.00×3.70 + 3.50×1.20 + 3.20×7.20 + 3.70×4.50 + 1.30 (1.20 + 0.60) + 2.00×4.10 + 1.00×0.20 = 90,47 M^2

Β' όροφος: 90,47 + (3.70×3.50 + 1.20×0.60 + 3.10×0.40) = 105,38 M^2

Pilotis: 1.10×1.60 + 4.50×4.50 = 21,97 M^2

ΣΥΝΟΛΟ 704,26 M^2 < 707,39 M^2

Επιτρεπόμενη επιφάνεια εξωστών και ημιυπαίθριων χώρων

707,26 × 0,40 = 282,90 M^2

Πραγματοποιούμενη επιφάνεια

3.50×4.50 + 3.14×2.50²/2 + 3.50×1.60 + 4.00×0.70 + 2.00×3.00 + 3.10×2.20 + ½ (2.00 + 1.35) × 1.30 +

+ 7.00×3.50 + 2.10 ...

+ 3.50×3.70 + 1.20×3.70 + 3.10×0.80 = 130,21 M^2 < 282,90 M^2

Επιτρεπόμενος Σ.Ο. = 4 × 0,60 + 2 × 0,60 / 2 = 3,00

Πραγματοποιούμενος Σ.Ο.

...

2.0 ... = 2.49 < 3.00

Έλεγχος εξωστών εντός της πρασιάς

Πλάτος ... 5.00 × 5.00 = 24,00

Πραγματοποιείται 2,00

Έλεγχος Δ Μέγιστο πραγματοποιούμενο ύψος 10,00

Δ = 3.00 + 0.10 × 10.00 = 4.00

Έλεγχος επιφάνειας pilotis

Επιτρεπόμενη ελάχιστη επιφάνεια pilotis = 407,65 × 0,50 = 203,83 M^2

Πραγματοποιείται ...

= 204,20 M^2 > 203,83 M^2

Έλεγχος θέσεων στάθμευσης Ζώνη Β

Απαιτείται 707,26 : 250 = 2,83 Απαιτούνται 3 θέσεις

Προβλέπονται 4 θέσεις

Γ 30271/91

"Εγκρίνεται πραγματοποίηση μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός ... (Ν. Αστικού)"

25 Σεπτεμβρίου 1991

Ο Διευθυντής

Πρ. Αποστολίδης

εργοδότης: ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ	
εργο: Προσθήκη σε διόροφη οικοδομή με μεταφορά Σ.Δ.	
θεση: ΟΔΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ Ο.Τ. 56 οικ. 2 ΠΟΛΙΤΕΙΑ	
μελετητης: ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ	
θεμα σχεδιου: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	αριθμος σχεδιου: Α2
κλιμακα 1:100	
χρονος μελετης	Νοεμβρης 1989
υπογραφη	σφραγιδα



61

Β

56

ΣΥΜΒ/ΟΥ 8489/1989 ΣΥΜΒ/ΦΟΥ
ΑΘΗΝΩΝ ΕΙΡΗΝΗΣ ΒΑΣΙΛΑΚΗ
ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΑΤΑ ΣΥΜΒ/ΟΝ 1058,72 μ²
ΚΑΤΑ ΝΕΩΤΕΡΑ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΣΙΝ
1047,15 μ²
1.047,15

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΣΗΤΕΙΑ
ΤΟΜΕΥΣ Α 25
16-8-1977
ΦΕΚ 425 Δ/1978
Ε = 2.000
Π = 30.00
Β = 40.00
Προ 25-8-1977
Ε = 600.00
Π = 14.00
Β = 20.00
ΣΔ = 0,6
Ο.Σ. Π.Ε.
Π.Κ. 40% < 700 μ²
Ύψος οικοδομής < 11.00
Όροφοι 3
Ε.Π.Α.Ε. ΦΕΚ 85

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ 123/73
Η Ρ.Γ. Α-Β θα τεθή παράλληλα προς την γραμμή κρασπέδου οδού και σε απόσταση 2.00 μ. Η Ο.Γ. α-δ θα τεθή παράλληλα προς την γραμμή κρασπέδου και σε απόσταση 2.00 μ.

Εργοδότης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΑΡΧΟΝΤΑΚΗΣ Κ.Λ.Π.

Έργο
ΠΡΟΣΘΗΚΗ ΣΕ ΔΙΩΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΜΕΤΑΦΟΡΑ Σ.Δ.

Θέση
ΟΔΟΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ Ο.Τ. 56 οικ. 2
ΣΗΤΕΙΑ

Μελετητής

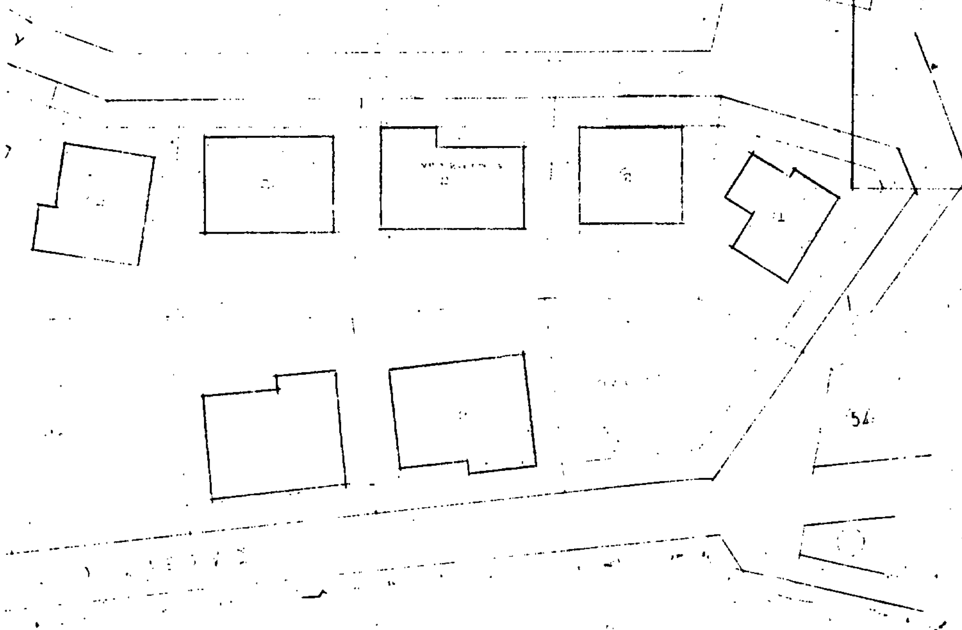
Θέμα
ΓΕΝΙΚΟΝ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΝ

Αριθ. σχεδίου 1
Α.1

Χρόνος μελέτης ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 1989

Υπογραφή | Σφραγίδα

(55)



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
Γ. 90271/91
Ο Διευθυντής

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. 5812 (5)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στην πλευρά (α) του Ο.Τ. 429 Ν. Άρτας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΤΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 315/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Το Π.Δ. 183 (ΦΕΚ 70 Α'/5.6.86) «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες εγκρίσεως τροποποιήσεως ρυμοτομικού σχεδίου κ.λπ.».

5. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο πόλεως Άρτας.

6. Την αρ. 268/91 απόφαση του Δημ. Συμβουλίου Άρτας και όλα τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν.

7. Την αρ. 4951/8.11.91 εισήγηση του ΤΠ-ΠΕ Ν. Άρτας προς το Συμβούλιο ΧΟΠ Ν. Άρτας.

8. Την με αριθμό πρακτικού 6 (θέμα 3ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Άρτας της 12.11.91, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Άρτας στο οικοδομικό τετράγωνο 429 με αλλαγή των όρων δόμησης της πλευράς (α) του Ο.Τ. και συγκεκριμένα στην πλευρά αυτή ορίζεται μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2) με μέγιστο ύψος 6,50 μέτρα πάνω από την εθνική οδό και υποχρεωτική στέγη με προσαύξηση του ύψους κατά 1,50 μέτρα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα 12 Δεκεμβρίου 1991

Η Νομάρχης

ΑΓΑΘΗ ΓΙΑΠΡΟΥ - ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ

